

| Hankkeen nimi | Kust. arvio | VS 2022 | TS 2023 | TS 2024 | TS 2025 | Valmistumisvuosi |
|--|-------------|---------|---------|---------|---------|------------------|
| UUDIS- JA LISÄRAKENNUKSET | | | | | | |
| VARHAISKASVATUS JA PERUSOPETUS | | | | | | |
| Etelä-Hervannan koulun, päiväkodin ja suun terveydenhuollon uudisrakennus | 33 960 | 13 000 | 10 600 | | | 2023 |
| Sammon koulun laajennus ja päiväkotit (ent. Liisanpuiston koulu ja päiväkotit) | 28 000 | 13 900 | | | | 2022 |
| Ikurin päiväkotit ja koulu (puurakenteinen) | 9 945 | 4 590 | 5 155 | | | 2023 |
| Messukylän (uusi) päiväkotit | 7 538 | 700 | 6 638 | | | 2023 |
| Eteläpuiston päiväkotit ja koulu ja PMO sali | 10 049 | 500 | 8 000 | 1 549 | | 2024 |
| Ahvenisjärven (ent. Pohjois-Hervannan) koulun uudisrakennus | 28 305 | 300 | 7 757 | 12 306 | 7 941 | 2025 |
| Lamminpään koulun rakennus 2 uudisrakennus | 10 454 | 150 | 3 200 | 6 954 | | 2024 |
| Tasanteen uusi päiväkotit (puurakenteinen) | 7 300 | 200 | 5 800 | 1 300 | | 2024 |
| Kalkun päiväkotit ja koulu | 5 400 | | | | 200 | 2027 |
| Takahuhti B koulu, v11-4 perusparannus ja päiväkodin laajennus | 19 800 | | | 300 | 5 000 | 2027 |
| Kanjonin päiväkotit ja koulu | 11 000 | | | | 1 400 | 2027 |
| Kaukajärven koulu, päiväkotit, nuorisotilat ja kirjasto perusparannus ja laajennus | 29 795 | | | | 400 | 2028 |
| Viinikanlahden päiväkotit ja koulu | 9 000 | | | | 300 | 2027 |
| Järvensivun koulu ja päiväkotit perusparannus ja laajennus | 6 000 | | | | 100 | 2027 |
| KULTTUURI- JA VAPAA-AIKAPALVELUT | | | | | | |
| Vapaa-aikapalvelut | | | | | | |
| Tammelan stadion | 28 400 | 11 220 | 9 180 | | | 2023 |
| Kaupin urheilupuisto (huoltorakennus, stadion, jalkapallokatsomo) | 13 800 | 7 501 | | | | 2022 |
| Kalevan liikuntapuiston huoltorakennus | 1 500 | | | 1 500 | | 2024 |
| Kulttuuripalvelut | | | | | | |
| Tampereen Taidemuseon laajennus | 22 830 | 200 | 300 | 1 000 | 7 300 | 2027 |
| KONSERNIHALLINTO | | | | | | |
| Kaupunginarkisto | 7 335 | 6 135 | | | | 2023 |
| MUUT KIINTEISTÖT | | | | | | |
| TKL-Varikko - itäinen tukikohta | 3 000 | | | 200 | 2 800 | 2025 |
| KORJAUSHANKKEET | | | | | | |
| VARHAISKASVATUS JA PERUSOPETUS | | | | | | |
| Pyynikintie 2 perusparannus | 23 960 | 13 000 | 6 700 | | | 2023 |
| Hyhkyin koulun rakennusten 1 ja 2 perusparannus | 6 350 | 3 750 | | | | 2022 |
| Messukylän koulu / puurakennukset 2 ja 1 ja kivirakennus perusparannus | 7 975 | 1 410 | 3 735 | | | 2023 |
| Tammelan koulun, rakennus 2 uuden osan sisäilmaperusparannus | 16 160 | 300 | 600 | 6 900 | 8 360 | 2025 |
| Nekalan koulun sisäilmakorjaus ja muutos kulttuurin tiloiksi | 8 000 | 300 | 3 200 | 4 500 | | 2024 |
| Härmälän koulun perusparannus | 11 500 | 200 | 5 650 | 5 650 | | 2024 |
| Kissanmaan koulun perusparannus | 11 250 | 200 | 7 350 | 3 700 | | 2024 |
| Hatanpään Jukolan perusparannus ja muutostyöt | 6 880 | | 200 | 4 240 | 2 440 | 2025 |
| Lamminpään koulun rakennus 1 perusparannus | 5 234 | | | 300 | 3 500 | 2026 |
| Tammelan koulun perusparannus (rakennus 1) | 8 000 | | | | 200 | 2027 |
| Hatanpään koulun perusparannus | 19 000 | | | 200 | 9 400 | 2026 |
| Harjun koulun rakennusten A, B ja C perusparannus | 3 600 | | | 100 | 2 800 | 2026 |
| Aleksanterin koulun (ruokalarakennus, puurakennus) perusparannus | 12 200 | | | | 200 | 2029 |
| Kämmenniemen koulun perusparannus | 12 500 | | | 200 | 6 000 | 2026 |
| Päiväkotien ja koulurakennusten pienet hankkeet | 17 500 | 3 500 | 3 500 | 5 000 | 5 000 | |
| Päiväkotien perusparannukset | 14 000 | 3 500 | 3 500 | 3 500 | 3 500 | |
| LUKIOKOULUTUS | | | | | | |
| Lyseon Lukion perusparannus ja laajennus | 17 868 | 400 | 5 000 | 10 000 | 2 468 | 2025 |
| Lukioiden pienet hankkeet | 1 500 | 300 | 400 | 400 | 400 | |
| KULTTUURI- JA VAPAA-AIKAPALVELUT | | | | | | |
| Vapaa-aikapalvelut | | | | | | |
| Hervannan vapaa-aikakeskuksen V-rakennuksen perusparannus | 11 440 | 200 | 2 500 | 8 540 | | 2024 |
| Pyynikin palloiluhallin perusparannus | 6 008 | | 3 008 | 3 000 | | 2023 |
| Hervannan jäähalli, pukuhuoneet | 1 314 | 100 | 1 214 | | | 2023 |
| Hakametsän Sport-Campuksen kehittäminen | 15 400 | 100 | | 100 | 7 600 | 2026 |
| Tesoman uimahallin perusparannus | 4 200 | | | | 200 | 2027 |
| Liikunta ja nuoriso pienet hankkeet | 3 400 | 700 | 900 | 900 | 900 | |
| Liikuntapaikkojen perusparannukset | 7 600 | 1 000 | 2 200 | 2 200 | 2 200 | |
| Kulttuuripalvelut | | | | | | |
| Tullikamari peruskorjaus | 9 530 | 200 | 6 230 | 3 000 | | 2024 |
| Tampereen Taidemuseon perusparannus | 8 115 | 100 | | 200 | 1 900 | 2027 |
| Kokoelmakeskus, perusparannus | 6 000 | 100 | | 2 800 | 2 700 | 2026 |
| De Gamlas Hem ja Kurila (PMO), perusparannus | 5 500 | | | 100 | 3 500 | 2026 |
| Tampere-talon korjaustyöt | 1 600 | 400 | 400 | 400 | 400 | |
| Kulttuuri ja taide pienet hankkeet | 5 900 | 900 | 1 000 | 2 000 | 2 000 | |
| Kirjastot ja kansalaisopistoyksikkö pienet hankkeet | 1 800 | 300 | 500 | 500 | 500 | |
| SOSIAALI- JA TERVEYSPALVELUT | | | | | | |
| Sosiaali- ja terveystalokorjausten pienet hankkeet | 650 | 650 | | | | |

| | | | | | | |
|---|--------|---------|---------|---------|-------|------|
| Koukkuniemi, Iltala suunnittelu | | | | | 300 | |
| KONSERNIHALLINTO | | | | | | |
| Kauppahalli | 11 000 | | | 300 | 4 000 | 2027 |
| MUUT INVESTOINNIT | | | | | | |
| Valmistuneiden kohteiden jälkityöt | 1 300 | 100 | 400 | 400 | 400 | |
| Sisäilmaolosuhdeinvestoinnit | 14 000 | 3 500 | 3 500 | 3 500 | 3 500 | |
| Muiden rakennusten sekä kaupunkikuvallisten kohteiden investoinnit | 14 000 | 3 200 | 3 600 | 3 600 | 3 600 | |
| Ensikertainen kalustaminen välivuokrauksessa | | 50 | 50 | 50 | 50 | |
| Hiedanrannan Kartano | | | | | 200 | |
| TALONRAKENNUKSET YHT. | 97 156 | 121 967 | 101 389 | 103 359 | | |
| Rahoitusosuudet | 293 | 1 375 | 150 | 0 | | |
| TALONRAKENNUSHANKKEIDEN NETTOINVESTOINNIT | 96 863 | 120 592 | 101 239 | 103 359 | | |
| TALONRAKENNUSHANKKEIDEN NETTOINVESTOINNIT, PL. HIEDANRANTA (sitova erä) | 96 863 | 120 592 | 101 239 | 103 159 | | |
| Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot | 33 900 | 3 000 | 3 000 | 3 000 | | |
| INVESTOINTIEN RAHAVIRTA YHTEENSÄ | 62 963 | 117 592 | 98 239 | 100 359 | | |

| | | | | | | |
|--|--------|-----|--------|--------|--------|------|
| VUOKRAUKSELLA TAI MUULLA RAHOITUSMALLILLA TOTEUTETTAVAT HANKKEET | | | | | | |
| TKL-Varikko - läntinen tukikohta | | 200 | 6 800 | | | 2023 |
| Kisapuiston uusi päiväkotiki (vanhan Kisapuiston koulun ja päiväkodin paikalle) | 9 657 | | 9 657 | | | 2023 |
| Lamminrahkan yhtenäiskoulu 1.vaihe (yhteishanke Kangasala) | 10 405 | | 10 405 | | | 2023 |
| Ojalan päiväkotiki ja koulu (puurakenteinen) | 8 000 | | | 8 000 | | 2024 |
| Peltolammin hyvinvointikeskus | 20 200 | | | | 20 200 | 2025 |
| Virastotalon laajennus ja peruserin | 50 235 | | | | 50 235 | 2025 |
| Hiedanrannan hyvinvointikeskus (koulu,päiväkotiki,nuorisotila, kirjasto, liikuntasali) 1 ja 2 vaihe (el) | 31 000 | | | 500 | 15 000 | 2026 |
| Lamminrahkan yhtenäiskoulu 2.vaihe (yhteishanke Kangasala) | 3 634 | | | | | 2027 |
| *Soten ja pelastuslaitoksen hankkeet hyvinvointialueiden valmistelun aikana | | | | | | |
| Vaativien kehitysvammaisten asumisyksikkö | 4 545 | 100 | | | | 2024 |
| Hatanpään sosiaali- ja terveyskeskus | | | 5 400 | 13 000 | 10 930 | 2025 |
| Koukkuniemen alueen kehittäminen | | | | | | |
| Koukkuniemi, Hallintorakennus | | | | 760 | 5 000 | 2025 |
| Koukkuniemi, Havula | | | | | 200 | 2027 |
| Koukkuniemi, Iltala ja Juhlatalo (Iltala ensin) | 15 988 | | 10 000 | 5 688 | | 2024 |
| Koukkuniemi, Tammisto ent. Kanta-Rausa | | | | | | 2029 |
| Koukkuniemi, Varpula | | | | 400 | 8 100 | 2025 |
| Kaupin yliopistollinen sosiaali- ja terveyskeskus (ent. Kaupin hyvinvointikeskus) | | 100 | | | | |
| Tammelakeskus | 10 361 | | | | 10 361 | 2025 |
| Paloasema Etelä | 13 377 | 100 | 7 117 | 6 060 | | 2024 |
| Paloasema Länsi | 3 269 | | | 3 269 | | 2024 |
| Paloasema Hiedanranta | 3 000 | | | | | 2026 |
| Keskuspaloaseman vanhan osan peruserin | 11 300 | | | 200 | 5 450 | 2026 |

*Sosiaali- ja terveyspalvelujen uudistamisen myötä syntyvät hyvinvointialueet vastaavat palveluiden järjestämisestä 1.1.2023 alkaen.